



**PIANO DI RIQUALIFICAZIONE URBANA
P.P. ZONE B2, BMp, B3, F2, F3, F4,
in Setteville,**

ai sensi dell'art. 4 della Legge Regionale n. 36/1987

Elenco tavole

PROGETTAZIONE:

Ing. Umberto FERRUCCI

Dirigente AREA IV Urbanistica e G.T.

Supporto RUP: Arch. Valeria CARADONNA

Sig. Eugenio CARLONI

Geom. Giovanna PUSATERI

Sig. ra Enrica CARDONI

L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA

Massimo CASAVECCHIA

IL SINDACO
Arch. Eligio RUBEIS

Settembre 2010

Elaborato n°

0

Elenco tavole

1. Relazione tecnica

1. Le ragioni

- 1.1. Tipologia del piano
- 1.2. Descrizione territoriale e dati
- 1.3. Analisi storica

2. Il piano urbanistico attuativo

- 2.1. Metodo
- 2.2. Aree sature e comparti di attuazione unitaria
- 2.3. Recupero e riqualificazione
- 2.4. Perequazione e modalità di attuazione

3. Il dimensionamento

- 3.1. Domanda residenziale e per attività
- 3.2. Domanda residenziale
- 3.3. Domanda per attività

4. Gli standards urbanistici

- 4.1. Le norme
- 4.2. Il computo degli standards
- 4.3. Attuazione privata di aree pubbliche

2. Documentazione fotografica

3. Stralcio PRG vigente e quantificazione

4. PP vigente approvato con Del. N. 263, del 22/05/1980

5. Quantificazione delle previsioni di PP vigente

6. Riporto PP vigente su catasto: stato di fatto

7. Analisi dello stato di fatto: zone sature

8. a. Estratto nuovo PTPR tav. A

8. b. Estratto nuovo PTPR tav. B

9. Estratto PTPG

10. Estratto "Carta dei dissesti e delle frane"

11. Vincoli archeologici

12. Perimetro del PP su base catastale

13. Struttura della proprietà

14. Zonizzazione

15. Quantificazione nuovo PP

16. Planivolumetrico

17. Tav. OO.UU.PP.

18. Cornice finanziaria

19. N.T.A.