

CITTA' DI GUIDONIA MONTECELIO
Provincia di Roma

PROGRAMMA INTEGRATO DI INTERVENTO
LOCALITA' BIVIO DI GUIDONIA
ai sensi della L.R.22 del 26.06.1997

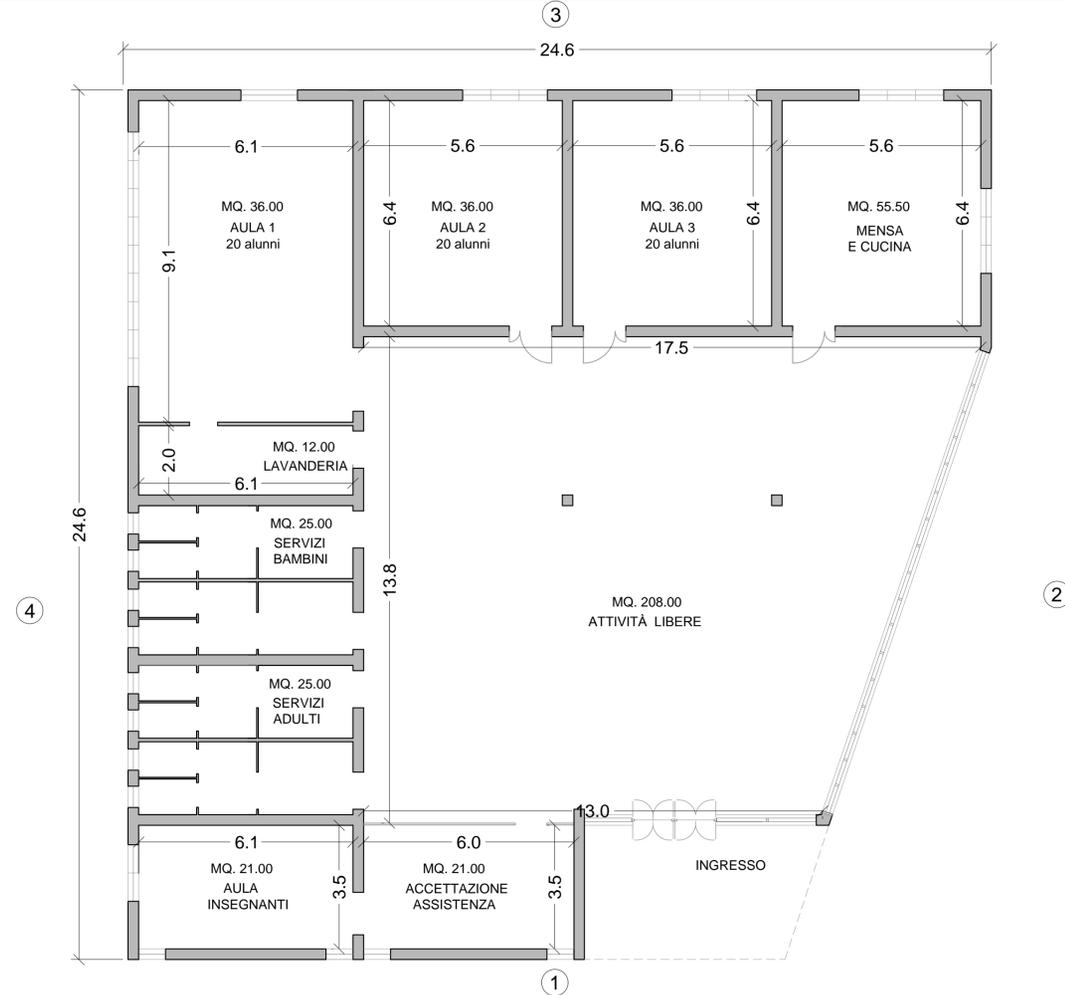


ELABORATO 13_Opera pubblica a carico dei privati

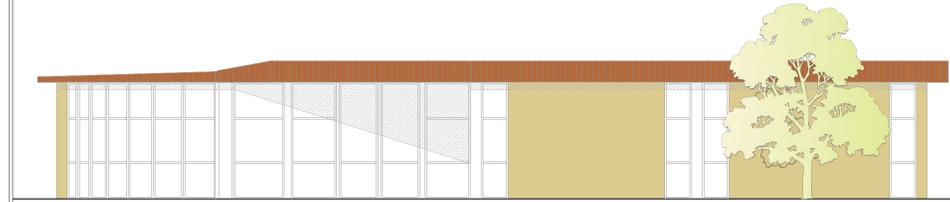
PROGETTISTA: Arch. Cinzia Batani	PROPRIETA': - I.N.I. SpA Soc. Unipersonale (Amm.Un.Nadia Proietti) - Dott. Christopher Faroni - Dott.ssa Jessica Faroni	PROTOCOLLO
-------------------------------------	---	------------

Pianta scuola (quota 0.00)

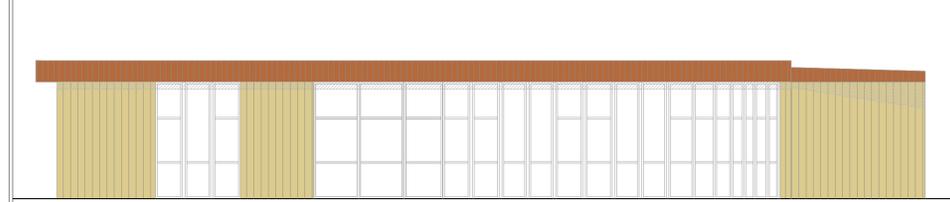
scala 1.100



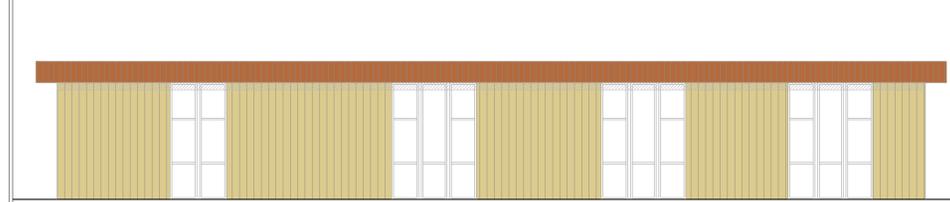
PROSPETTO n.1



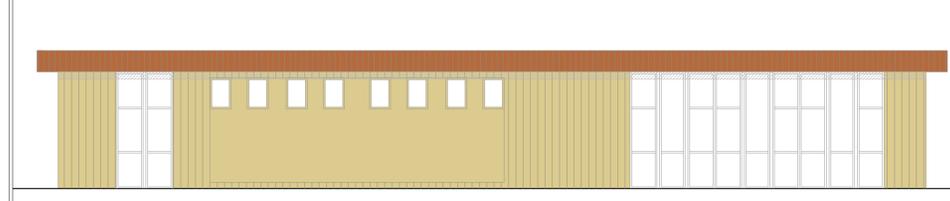
PROSPETTO n.2



PROSPETTO n.3



PROSPETTO n.4



DATI URBANISTICI DEL P.I.I. IN VARIANTE AL P.R.G. INTERVENTO PUBBLICO - SCUOLA		Calcolo superfici attività varie (n.60 alunni)			
Superficie del lotto:	mq. 1.500	spazi per attività a tavolino	1,8	108	122,4
DESTINAZIONE URBANISTICA:	F5_Serv. Pubbl. Scuola	spazi per attività speciali	0,4	24	27,2
Superficie di progetto:	mq. 465,72	attività libere	0,9	54	61,2
H.media fabbricato:	ml. 3,30	spazi per attività pratiche	1,3	78	88,4
Volumetria di progetto:	mc. 1.537	mensa	0,4	24	27,2
Calcolo superfici aule (n.60 alunni)		cucina (min. 30 mq)	0,35	21	30
slp tot per alunno		assistenza (minimo 15 mq)	0,17	10,2	15
sup netta per alunno (aule)	1,8	insegnanti (minimo 6 mq)	0,07	4,2	6
alunni per classe	20	lavanderia (minimo 4 mq)	0,04	2,4	4
n° classi	3	connettivo e servizi	1,24	74,4	84,32
tot alunni	60	totale attività varie	6,67	400,2	465,72
sup per le aule	108				
superficie libera rispetto al lotto	66%				
sup lotto per alunno	25				
sup minima lotto (secondo n° alunni)	1500				

Sistemazione esterna del lotto di pertinenza
scala 1.500

LEGENDA

- LIMITE DEL LOTTO DI PERTINENZA
- SAGOMA DI MASSIMO INGROMBRO
- AREA VERDE
- AREA GIOCO
- PERCORSI PEDONALI
- PARCHEGGI
- VIABILITA' INTERNA
- VIABILITA' PUBBLICA

