COMUNE DI GUIDONIA MONTECELIO
PROVINCIA DI ROMA

LOCALITA' Vene D'Oro
Via Monte Cervialto

OGGETTO: NUOVISTA PROVVEDE A SOSTITUIRE N°. 30 LAMPADE DI CONSUMO Contratto N° 62 DEL 24/07/1998 E VOLUMINI N° 1 DEL 26/01/2015 DI CONSIP SpA

Proprietà: VENA D'ORO QUARTA srl

Tav.: 1 DI/04 tot

PROGETTO REDATTO DA:
STUDIO TECNICO ASSOCIATO M_RO
arch. M.ANGELETTI
dott.ssa V.VILLANOVA arch. M.colloredo-Mansfeld
R.MASCI, GEOMETRA M.CAPPELLETTI

COLLABORATORI:
ARCH. M.ANTONELLA BIANCHI
ARCH. GIUSEPPINA PALMA

Pianta, prospetti e sezioni scala 1:100

STRALCIO CATASTALE
Foglio 4 Particella 3862 3860
Scala 1:2000

Limite di proprietà

STRALCIO PRG ZONA F6
SCALA 1:10000

CALCOLO VOLUMETRIA

TIPOLOGIA A

TIPOLOGIA B

TIPOLOGIA C

TIPOLOGIA 7

TIPOLOGIA 8

TIPOLOGIA 9 residenziale

TIPOLOGIA 9 produttivo

RESIDENZIALE
TIPOLOGIA A-B-C

RESIDENZIALE PRODUTTIVO
TIPOLOGIA 7

RESIDENZIALE PRODUTTIVO
TIPOLOGIA 7

PARCHEGGIO PUBBLICO

VERDE PUBBLICO ATTREZZATO

PLANIMETRIA GENERALE 1:500

superficie lotto mq 21.000
volume realizzabile mq 21.000 + 2 volume edificabile>> mc 42.000

DATI DI PROGETTO:

TIPOLOGIA A B-C n. 4 NUCLEI LIBERO

TIPOLOGIA 7 VINCOLO A CESSIONE GRATUITA AL COMUNE

TIPOLOGIA 8 RESIDENZA CON PIANO TERRA PRODUTTIVO A GESTIONE DA PARTE DI DIPI

VINCOLI URBANISTICI DEL LUOGO

STANDARD URBANISTICO PER INSEDIAMENTO PRODUTTIVO

Strada esistente lottizzazione nene d'oro

Tipologia 9

Tipologia 7

area di parcheggio

area a verde

PLANIMETRIA GENERALE 1:200