

Città di
GUIDONIA MONTECELIO

Provincia di Roma
AREA IV URBANISTICA E A.T.

SPORTELLO UNICO EDILIZIA

DOMANDA DI PERMESSO DI COSTRUIRE

(art. 10 del D.P.R. n. 380/2001 - artt. 15,16 e 18 della L.R. n. 15/2008)

Il sottoscritto DAVIDE LUMICISI

SPORTELLO UNICO EDILIZIA

Protocollo

CITTA' DI GUIDONIA PROV. DI ROMA	
27 NOV 13	096644
PROTOCOLLO GENERALE URBANISTICA	

Progetto di: NUOVA EDIFICAZIONE

immobile ad uso: RESIDENZIALE

sito in località/frazione SETTEVILLE NORD Via Agosta/via Subiaco

immobile censito come segue:

Catasto Terreni .Sezione MAR Fg. 10 Mapp. N. 591

Catasto Fabbricati .Sezione di Fg. Mapp./sub N.

Zona Omogenea: B4

Edificio schedato: Scheda n.

Codice n.

Cognome/ nome o Denominazione DAVIDE LUMICISI

Luogo e data di nascita ROMA IL 12.07.63

Residente/con Sede a ROMA - VIA G. MARCONI 133

C.F. o P.I. LUMICISI DAVIDE 0363124501H telefono/Fax/e-mail

In qualità di: RICHIEDENTE

CHIEDE

ai sensi delle vigenti disposizioni di legge, il rilascio di permesso di costruire per i lavori meglio rappresentati e descritti negli elaborati allegati alla presente richiesta, a firma del seguente tecnico incaricato:

Progettista dell'opera (indicazione obbligatoria):

Cognome / nome DI RENZO ANTONIO _____
Luogo e data di nascita ROMA IL 7/10/58 _____ M ___ F ___
Con Sede a GUIDONIA _____ Via COLLEFERRO _____ n. 117 _____
C.F. o P.I. DRNNTN58R07H501U Telefono/Fax/e-mail
scritto all'albo/ordine de gli Architetti: Provincia di Roma al n. 12067

Direttore dei Lavori (indicazione obbligatoria):

Cognome / nome DI RENZO ANTONIO _____
Luogo e data di nascita ROMA IL 7/10/58 _____ M ___ F ___
Con Sede a GUIDONIA _____ Via COLLEFERRO _____ n. 117 _____
C.F. o P.I. DRNNTN58R07H501U Telefono/Fax/e-mail
scritto all'albo/ordine de gli Architetti: Provincia di Roma al n. 12067

La richiesta riguarda:

D.P.R. n. 380/2001, art. 10/1/a, intervento di:

- | | |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> nuova costruzione, | <input type="checkbox"/> ampliamento, |
| <input type="checkbox"/> urbanizzazione primaria, | <input type="checkbox"/> infrastrutture e/o impianti, |
| <input type="checkbox"/> deposito di merci installazione di torri, tralicci, ripetitori, ecc. | <input type="checkbox"/> installazioni torri, tralicci, ripetitori ecc |
| <input type="checkbox"/> installazione di manufatti leggeri, prefabbricati per esigenze non temporanee; | |
| <input type="checkbox"/> pertinenze il cui volume supera il 20% di quello esistente; | |
| <input type="checkbox"/> D.P.R. n. 380/2001, art. 10/1/b, intervento di ristrutturazione urbanistica; | |
| <input type="checkbox"/> D.P.R. n. 380/2001, art. 10/1/c, intervento di ristrutturazione edilizia che porti ad un organismo edilizio in tutto o in parte diverso dal precedente e che comporti aumento di unità immobiliari, modifiche del volume, della sagoma, dei prospetti o delle superfici, ovvero che, limitatamente agli immobili compresi nelle zone omogenee A, comporti mutamenti della destinazione d' uso, | |
| <input type="checkbox"/> aumento unità immobiliari, | <input type="checkbox"/> modifiche dei volumi, |
| <input type="checkbox"/> modifiche della sagoma, | <input type="checkbox"/> modifiche dei prospetti, |
| <input type="checkbox"/> modifiche delle superfici | <input type="checkbox"/> mutamento d' uso, |

LEGGE REGIONALE N. 15/2008

Art. 15

Art.16

Art. 18

ALLEGA (documentazione obbligatoria):

- altre due copie in carta semplice ,
- versamento originale allegato di € 400,00, IBAN IT07Z060553915000000000018 o Banca delle Marche
- titolo di proprietà,
- fotocopia del documento di identità valido del richiedente,
- dichiarazione (eventuale) di altri interessati alla richiesta,
- perizia asseverata in originale, resa dal progettista, che espliciti la conformità secondo il modello
- allegato "B", elaborato grafico in tre copie (l'elaborato deve obbligatoriamente contenere stralci di foglio catastale, aereofoto, PRG, PP, PTPR tav. A e tav. B, PTPG tav. A e tav. B. Dovrà altresì contenere piante prospetti e sezioni ante e post operam)
- relazione tecnico descrittiva in tre copie (salvo sia assorbita nell'elaborato),
- autocertificazione sanitaria o nulla osta sanitario o dichiarazione di non necessità tramite autocertificazione del progettista o di tecnico abilitato con allegata fotocopia di documento valido,
- fotografie interne ed esterne con planimetria dei punti di scatto
- modello ISTAT (nuovo da scaricato dal sito ISTAT),
- allegato ai fini fiscali,
- calcolo contributo di permesso srt. 16 del D.P.R., oppure dichiarazione del tecnico progettista per autocertificazione con allegata fotocopia documento valido di non necessità ai sensi dell'art. 17 del DPR n. 380/2001; si specifica che in caso di dichiarazione non valida dovrà essere corrisposta sanzione pecuniaria ed interessi per ritardato pagamento,
- elaborato per energia e per riuso idrico L.R. n. 6/2008,
- elaborato superamento barriere architettoniche Legge n. 13/1 989,
- dichiarazione conformità acustica o non necessità tramite autocertificazione del progettista o di tecnico abilitato con allegata fotocopia di documento valido,
- autocertificazione del richiedente che dichiara di essere a conoscenza che dovrà possedere e presentare, prima dell' effettivo inizio dei lavori: autorizzazione antisismica, il D.U.R.C. dell' impresa affidataria dei lavori oppure certificato della C.C.I.A.A. di almeno un addetto rispetto al calcolo del rapporto degli uomini/di , il C.P.I. (se dovuto), il rispetto degli obblighi di cui al D.Lgs n. 81/2008 (se dovuto), la richiesta di agibilità entro quindici giorni rispetto al fine lavori,
- autocertificazione relativa alle competenze.

documenti obbligatori per la presentazione del Piano Casa

- Modulo Piano Casa (Febbraio 2012)
- Autocertificazione prima casa (Febbraio 2012)

altri documenti non obbligatori in prima istanza (barrare solo se consegnati e con obbligo prima del ritiro)

- attestazione del versamento del contributo di permesso calcolato,
- attestazione del versamento dei diritti di rilascio,
- schema atto di cessione aree pubbliche, se dovuto,
- atto vincolo del fabbricato all' area registrato a diritto fisso,
- dichiarazione di smaltimento terre e rocce di scavo e tracciabilità con eventuali riuso ,
- nel solo caso di impianti carburanti e nuovi interventi in zona agricola, dovrà essere consegnato atto notarile (registrato e trascritto) con il quale si vincolano alle volumetrie di progetto tutte le particelle catastali interessate dal progetto in questione;
- P.U.A. (Piano di Utilizzazione Agricola) (eventuale)
- documentazione ex Legge n. 46/1990 [ai sensi D.M. n. 37/2008] oppure dichiarazioni di non necessità tramite autocertificazione del progettista o di tecnico abilitato con allegata fotocopia di documento valido,
- calcolo e attestazione del versamento dell'oblazione (solo per interventi di cui alla L.R. n. 15/2008);
- perizia strutturale di non demolibilità delle parti abusive (solo casi L.R. n. 15/2008);

- autocertificazione del richiedente con allegata fotocopia di documento valido, che dichiara di essere a conoscenza che, nei casi contemplati dalla L.R. n. 15/2008, il rilascio di provvedimento favorevole non lo esime dal venire in possesso dell'autorizzazione antisismica postuma e dal presentare entro quindici giorni dal rilascio richiesta per il certificato di agibilità
- marca da bollo nella misura di legge,
- altro se necessario

si dichiara inoltre che:

A. rispetto al P.T.P.R. le opere:

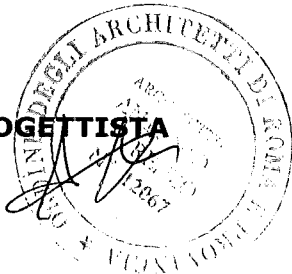
- non sono soggette ad autorizzazione paesaggistica;
- sono soggette ad autorizzazione paesaggistica;

B. le opere sono soggette ai seguenti vincoli:

- | | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> idrogeologico; | <input type="checkbox"/> gasdotto; |
| <input type="checkbox"/> ferroviario; | <input type="checkbox"/> elettrodotto e/o energia; |
| <input type="checkbox"/> autostradale; | <input type="checkbox"/> subsidenza; |
| <input type="checkbox"/> militare; | <input type="checkbox"/> acque albule; |
| <input type="checkbox"/> viabilità sovra comunale; | <input type="checkbox"/> altro; |

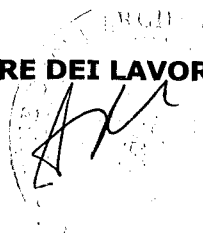
Il sottoscritto con la precisazione che nei riguardi dei diritti di terzi si libera da ogni responsabilità il Comune e che ogni comunicazione dovrà essere inviata a:

IL PROGETTISTA



IL DICHIARANTE

IL DIRETTORE DEI LAVORI



PATENTE DI GUIDA **REPUBBLICA ITALIANA**

1. LUMICISI
2. DAVIDE
3. 12/07/63 ROMA (RM)

4a. 25/08/2005 4b. MCTC-RM
4b. 18/05/2015 5. RM6564311

7. _____

9A B 8. ROMA (RM)
18 V.R. MONTECUCCOLI

Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti
Dipartimento Nazionale per le Infrastrutture e i Trasporti
Ufficio Nazionale per la Gestione del Registro delle Patenti di Guida
Via Cavour 10, 00187 Roma, Italia
Tel. 06 49801111 - Fax 06 49801112
E-mail: info@registro.patenti.it
Pec: registro.patenti@pec.it
Internet: www.registro.patenti.it



Con la sottoscrizione della presente siamo attenti che in relazione agli assegni e/o documenti presentati la Banca ci concede la disponibilità immediata del loro importo (al netto delle commissioni indicate) prima che ne abbia effettuato l'incasso. Pertanto, in caso di mancato buon esito ci impegniamo a rimborsare immediatamente alla Banca, a semplice richiesta, l'importo degli assegni e/o documenti presentati oltre le spese per incasso e/o protesto. Nel contempo dichiariamo di approvare ed accettare le norme a tergo riportate di cui si approvano specificatamente, al sensi e per gli effetti di cui agli artt. 1341 2° comma e 1342 C.C., gli artt. 1,2,3,9 e 11.

GUIDONIA MONTECELIO
 BANCA DELLE MARCHE S.p.A. in gest. prov.
 * * B O L L E T T A * * *

06/11/2013 11:27 180011331010083 11 5650

ENTE/ES	NUMERO	CONTO
1800001/2013	9367	1

COMUNE DI GUIDONIA MONTECELIO

POLLA ANTONIO

00000

A VERSATO QUANTO SEGUE : PROV/V/E
 9040

IMPORTO EURO
 400,00

AUS. VERS.: DIRITTI ISTRUTTORIA

IMPORTO BOLLETTA	VALUTA	BOLLI	SPESE	IMPORTO RISCOSSO
400,00	06.11.2013	BN 2,00 ES	0,00	402,00

ICONSU EURO 402*****

IRMA DEL CLIENTE PER CONFERMA

IL CASSIERE

FATTI SALVI I DIRITTI DELL' ENTE

BANCA DELLE MARCHE S.p.A. - Sito Internet: www.bancamarche.it - Sede Sociale: Via Menicucci, 4/6 - 60121 Ancona. Direzione Generale: Via Ghislieri, 6 - 60035 Jesi (AN). Capitale Sociale euro 662.756.698,76 interamente versato. Codice Fiscale, Partita IVA e numero d'iscrizione nel Registro delle Imprese di Ancona: 01377380421. Codice Abi 6055.8. Iscritta all'Albo delle Banche tenuto dalla Banca d'Italia al n. 5236.5. Capogruppo del Gruppo Bancario Banca delle Marche codice 6055.8. Aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi e al Fondo Nazionale di Garanzia.



COMUNE DI GUIDONIA
 PROV. DI ROMA
 27 NOV 13 096644
 PROTOCOLLO GENERALE
 URBANISTICA

Mod. STA 528 SS/1/02 - MODULGRAF 2 snc - FABRIANO (AN) - (c. 450.00002) - 08/2012