



COMUNE DI  
**GUIDONIA MONTECELIO**

*Provincia di Roma*  
AREA IV URBANISTICA E A.T. – SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA

## PERIZIA ASSEVERATA

Protocollo

### In riferimento alla pratica relativa al

Progetto di: NUOVA COSTRUZIONE

immobile ad uso: RESIDENZIALE \_\_\_\_\_

sito in località/frazione SETTEVILLE NORD via AGOSTA – VIA SUBIACO

immobile censito come segue:

Catasto Terreni – Sezione MAR \_\_\_\_\_ Fg. 10 mapp. N. 591

Catasto Fabbricati – Sezione Urbana \_\_\_\_ Fg. \_\_\_\_ Mapp./sub N. \_\_\_\_

Zona Omogenea:

**Intestata a** : POLLA ANTONIO

### Il sottoscritto Progettista dell'opera:

Cognome / nome DI RENZO ANTONIO \_\_\_\_\_

Luogo e data di nascita ROMA 07/10/1958 \_\_\_\_\_ M x

Con Sede a GUIDONIA \_\_\_\_\_ Via COLLEFERRO \_\_\_\_\_ n. 117 \_\_\_\_\_

Tel./Fax. \_\_\_\_\_ E-mail \_\_\_\_\_

Iscritto all'albo/ordine degli: Architetti Provincia di Roma \_\_\_\_\_ al n. 12067

- 
- Consapevole delle responsabilità che con la presente assume in qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi della legge penale (art. 359 e 481 c.p.), come previsto dall'art 29, comma 3, del D.P.R. 380/2001;
  - Esperiti i necessari accertamenti e sopralluoghi nell'immobile

## ASSEVERA

- 1 ai sensi dell'art. 19 della Legge 241/1990, che le opere da realizzare sono conformi agli strumenti urbanistici vigenti, non sono in contrasto con quelli adottati, e non sono in contrasto con il Regolamento Edilizio Vigente, nonché rispettano le norme di sicurezza e quelle igienico - sanitarie;
- 2 che la rappresentazione dello stato di fatto è conforme allo stato dei luoghi, anche con riferimento alla destinazione d'uso, e in particolare corrisponde all'ultimo stato autorizzato;
- 3 che nell'immobile in questione saranno eseguite le sotto specificate opere, meglio evidenziate negli allegati elaborati progettuali alla pratica da presentare e sommariamente così descritti:

TRATTASI DI REALIZZAZIONE FABBRICATO AD USO RESIDENZIALE, COMPOSTO DA SEI VILLINI A SCHIERA, DISPOSTI SU TRE LIVELLI, DI CUI :

PIANO INTERRATO ADIBITO A CANTINA ED ANNESSO WC; PIANO TERRA AD USO RESIDENZIALE, CON SOGGIORNO LETTO, ANGOLO COTTURA E BAGNO; PIANO SOTTOTETTO ADIBITO A SERVIZI. AL PIANO TERRENO SONO STATI PREVISTI I LOCALI DEPOSITO COME DA N.T.A..

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

Il giorno ..... , in Guidonia Montecelio, il sottoscritto Professionista nel presentare la precedente perizia compilata per incarico di LUMICISI DAVIDE . , ai sensi dell'art. 29/3 del D.P.R. n. 380/2001, del D.P.R. n. 445/2000 e dell'art. 483 del Codice Penale in quanto esercente la funzione di Pubblico Ufficiale, si ritengono pronunziate le seguenti parole: "GIURO DI AVER BENE E FEDELMENTE ADEMPIUTO ALL'INCARICO AFFIDATOMI AL SOLO SCOPO DI FAR CONOSCERE LA VERITA'".  
Il presente verbale, previa lettura, viene confermato e sottoscritto, e si allega fotocopia di documento di identità valido.

IL PROGETTISTA